

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata Sincan C. Steluta Corina , având funcția de Manager de Zona la C.N.L.R. - S.A.

PLJ Ialomita CNP

domiciliul Comuna Suditi,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Suditi-	1	2013	2.50 ha	1/2	cumparare	Sincan Vasile/Sincan Steluta Corina
Slobozia-	3	2016	773 mp	1/2	cumparare	Sincan V./Sincan C.
Suditi-	3	2017	101 mp	1/2	cumparare	Sincan V./Sincan C.

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Slobozia-	1	2004	64 mp	1/2	cumparare	Sincan V./ Sincan C.
Bucuresti-	1	2014	36 mp	1/2	cumparare	Sincan V./ Sincan C.
Suditi -	2	2017	101 mp	1/2	cumparare	Sincan V./ Sincan C.

Slobozia-	1	2004	64 mp	1/2	Promisiune vanzare-cumparare Fota Dumitru 03.09.2021 Avans vanzare 165.315,18 lei	Sincan V./ Sincan C.
Navodari-	1	2021	95.25 mpc	1/2	Promisiune vanzare-cumparare IMOCONS MERIDIAN RESIDENCE SRL 15.07.2021 42.247,85 lei Avans cumparare	Sincan V./ Sincan C.
Slobozia-	2	2020	203 mpc	1/2	Constructie in curs	Sincan V./ Sincan C.

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Skoda Superb	1	2004	cumparare
Autoturism	Dacia Logan	1	2008	cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoutilitara NS	2021	SC H.U.S. CONSTRUCT TRADING SRL	vanzare	4000 lei

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania	Cont de economii	RON	2021	165.929,40

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

En-titent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banc Post (preluare Banca Transilvania)	2014	2039	127.700 lei
BRD	2016	2046	107.500 lei
Raiffeisen Bank	2020	Card de cumparaturi	13.560 lei
BT Direct	2020	Card de cumparaturi	45.380 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Sincan Steluta Corina	C.N.L.R. – S. A.	Manager de zona/ salariu	70.950 lei
1.2. Soț/soție			
Sincan Vasile	Primaria Comunei Suditi- Ialomita	Primar/ Indemnizatie	58.426 lei
1.3. Copii			
Sincan Nicoleta Valentina	Bugetul de Stat	Alocatie de stat pentru copii	2.040 lei
Sincan Andrei Alexandru		Alocatie de stat pentru copii	2.040 lei
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Sincan Steluta Corina		Chirie imobil	7.920 lei
3.2. Soț/soție			

<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular	Agricultura		
Sincan Steluta Corina	II Sincan Steluta Corina	Cultivare cereale	5.964 lei
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular Sincan Steluta Corina	Depozit bancar – Banca Transilvania	Venituri din dobanzi	61 lei
Sincan Steluta Corina	SC Sincan Partener SRL	Venituri din dividende	26.000 lei
8.2. Soț Sincan Vasile	SC Sincan Partener SRL	Venituri din dividende	26.000 lei
	SC Vasstel SRL	Venituri din dividende	113.600 lei
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

11.11.2021

Semnătura

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul/Subsemnata, Sincan C. Steluta Corina, având funcția de Manager de Zona la C.N.L.R. SA – PLJ Ialomita, CNP _____, domiciliul com. Suditi,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1.II SINCAN STELUTA CORINA	Titular	100%	200 lei
SC SINCAN PARTENER SRL	Asociat	50%	100 lei
	Administrator		
SC VASSTEL SRL	Asociat	50%	49.000 lei
	Administrator		
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor	
2.1 A.sociatia Romana de Prietenie cu China	Membru Consiliul Director	0	
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale			
3.1.....			
4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic			
4.1.....			
5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță și civile, obținute sau aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:			

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular SC Sincan Partener SRL Sincan Steluta Corina 50% Sincan Vasile 50%	Primaria Sf. Ghe.	Achiziție directă	Execuție lucrări	10.02.2020	FF 120/10.02.20	9.100 lei
Titular SC Vasstel SRL Sincan Steluta Corina 50% Sincan Vasile 50%	UAT Oras Tandarei	Achiziție directă	Prestari servicii	23.01.2020	FF 1703/01.03.20 Contract 1161/23.01.20	2.856 lei
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						

1) Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

.....11.11.2021.....

Semnătura

.....